

## ОТЧЕТ

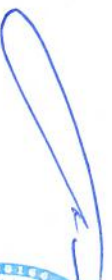
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 9  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 734,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 734,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2021</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2021</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	37,08	38,56	2 183 542,85	2 179 324,72
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	208 494,17	208 494,17
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	265 872,67	265 872,67
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	399 377,11	430 132,50
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			34 973,52	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	10,56	10,98	611 848,01	611 848,01
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	134 924,70	134 924,70
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	34 370,29	34 370,29
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	493 682,38	493 682,38



Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 419 253,45	2 368 931,49
Содержание и текущий ремонт	2 134 865,77	2 095 039,39
Коммунальные услуги	2 134 865,77	2 095 039,39
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	284 387,68	273 892,10
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 004,02	15 406,02
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 272,92	2 204,80
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 409,20	3 308,37
Видеонаблюдение	231 831,54	224 489,98
	30 870,00	28 482,93
<b>Дебиторская задолженность</b>		
	<b>По состоянию на 01.01.2021 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2021 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	249 996,14	300 318,10
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	850,21	1 448,21
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	143,83	211,95
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	218,35	319,18
Видеонаблюдение	13 553,37	20 894,93
Содержание и текущий ремонт	0,00	2 387,07
	235 230,38	275 056,76

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов